

**Отчет ООО "Эксплуатация"  
об исполнении УК договора управления МКД  
за период с 01.01.2015 г. по 31.03.2015 г.**

по состоянию на 01.04.2015 г.

<b>Наименование</b>	<b>Ед изм</b>	<b>Авиаторов-16</b>
<b>Общая площадь жилого дома, м2</b>	<b>кв.м</b>	<b>7867,3</b>
Задолженность потребителей на начало года		0,0
- по статье "Содержание и текущий ремонт"		0,0
- за потребленные коммунальные услуги		0,0
<b>Начисление за ЖКУ в т.ч.</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>661,0</b>
- отопление		205
- электрическая энергия		18
- горячее водоснабжение и водоотведение		24
- холодное водоснабжение и водоотведение		10
- вывоз ТБО		32
- содержание и текущий ремонт		372
<b>Оплачено потребителями за ЖКУ, в т.ч.</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>139</b>
- отопление		22
- электрическая энергия		3
- горячее водоснабжение и водоотведение		5
- холодное водоснабжение и водоотведение		1
- вывоз ТБО		8
- содержание и текущий ремонт		100
<b>Задолженность потребителями за ЖКУ, в т.ч.</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>522</b>
- отопление		183
- электрическая энергия		15
- горячее водоснабжение и водоотведение		19
- холодное водоснабжение и водоотведение		9
- вывоз ТБО		24
- содержание и текущий ремонт		272
<b>Оказано услуг:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>650,7</b>
- проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей		14,0
- услуги по содержанию лифта		11,4
- сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		3,0
- уборка лестничных клеток		32,0
- санитарное содержание дворовых территорий и мест общего пользования		66,7
- благоустройство		
- аварийно-диспетчерское обслуживание		34
- прием, хранение и ведение технической документации МКД		25
- организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме		254
- прием платежей (услуги банка)		7,7
- содержание информационных систем (сбор, хранение и обновление информации о собственниках помещений)		106,3
- юридических услуги		30,0
- организация оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденным решением собрания		40,0
- подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме		5,0
- услуги паспортного стола		21,6
<b>Резерв средств на содержание и текущий ремонт МКД на конец года (без учета задолженности собственников помещений)</b>		