

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (с изменениями на 19 декабря 2017 года)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ РЕСПУБЛИКИ
ХАКАСИЯ

ПРИКАЗ

от 8 августа 2012 года N 86-п

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

(с изменениями на 19 декабря 2017 года)

(в ред. [приказов Госкомтарифэнерго Хакасии от 29.11.2012 N 225-п](#), от 01.03.2013 N 16-п, [от 29.05.2013 N 79-п](#), от 13.01.2014 N 1-п, [от 30.03.2015 N 1-п](#), от 30.06.2015 N 5-п, [от 26.07.2016 N 10-п](#), [от 07.12.2016 N 18-п](#), [от 17.05.2017 N 1-п](#), [от 16.11.2017 N 7-п](#), [от 19.12.2017 N 8-п](#))

В соответствии со статьей 157 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [Постановлением Правительства Республики Хакасия от 06.06.2012 N 372 "Об утверждении Положения о Государственном комитете по тарифам и энергетике Республики Хакасия и внесении изменений в Постановление Правительства Республики Хакасия от 29.01.2003 N 08 "О передаче полномочий по осуществлению государственного регулирования цен \(тарифов\) в Республике Хакасия"](#) и на основании решения Правления Государственного комитета по тарифам и энергетике Республики Хакасия (протокол заседания от 8 августа 2012 года N 69) приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению согласно приложению 1.
2. Исключен. - [Приказ Госкомтарифэнерго Хакасии от 30.03.2015 N 1-п](#).

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению согласно приложению 2.

(в ред. [приказа Госкомтарифэнерго Хакасии от 30.03.2015 N 1-п](#))

2.1. Утвердить нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, согласно приложению N 3.

(п. 2.1 введен [приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 16.11.2017 N 7-п](#))

2.2. Утвердить нормативы накопления твердых коммунальных отходов согласно приложению N 4.

(п. 2.2 введен [приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 19.12.2017 N 8-п](#))

3. Установить, что утвержденные настоящим приказом нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению вводятся в действие с 01.06.2013.

(в ред. [приказов Госкомтарифэнерго Хакасии от 29.05.2013 N 79-п](#), от 13.01.2014 N 1-п, от [30.03.2015 N 1-п](#))

4. Исключен. - [Приказ Госкомтарифэнерго Хакасии от 30.06.2015 N 5-п](#).

4. Признать [Постановление Государственного комитета по тарифам Республики Хакасия от 21.05.2007 N 5 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению населением при отсутствии приборов учета на территории Республики Хакасия"](#), [Постановление Государственного комитета по тарифам Республики Хакасия от 01.07.2008 N 24 "О внесении изменений в Постановление Государственного комитета по тарифам Республики Хакасия от 21 мая 2007 года N 5 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению населением при отсутствии приборов учета на территории Республики Хакасия"](#), [приказ Государственного комитета по тарифам и энергетике Республики Хакасия от 09.11.2011 N 129-п "О внесении изменений в Постановление Государственного комитета по тарифам Республики Хакасия от 21 мая 2007 года N 5 \(с изменениями от 1 июля 2008 года\) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению населением при отсутствии приборов учета на территории Республики Хакасия"](#) утратившими силу с 01.06.2013.

(пункт в ред. [приказа Госкомтарифэнерго Хакасии от 29.05.2013 N 79-п](#))

5. Признать приказ Государственного комитета по тарифам и энергетике Республики Хакасия от 30.12.2010 N 525-п "Об утверждении нормативов отопления для муниципального образования город Саяногорск" утратившим силу с 01.01.2015.

(пункт введен [приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 29.11.2012 N 225-п](#); в ред. [приказа Госкомтарифэнерго Хакасии от 13.01.2014 N 1-п](#))

6. Опубликовать настоящий приказ в установленном порядке.

Председатель
Л.ЮЖАКОВА

Приложение 1

Приложение 1
к приказу
Государственного комитета
по тарифам и энергетике
Республики Хакасия
от 8 августа 2012 года N 86-п

(в ред. [приказа Госкомтарифэнерго Хакасии от 17.05.2017 N 1-п](#))

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях

Количество комнат в квартире (доме)	Количество человек, проживающих в квартире (доме)				
	1	2	3	4	5 и более
В многоквартирных домах, оборудованных электроплитами					
1	268	166	129	105	91
2	316	196	152	123	108
3	346	214	166	135	118
4 и более	367	228	176	143	125
В многоквартирных домах, не оборудованных электроплитами					
1	175	109	84	68	60
2	226	140	108	88	77
3	256	158	123	100	87
4 и более	277	171	133	108	94
В жилых домах, оборудованных электроплитами					
1	763	473	366	298	259
2	900	558	432	351	306
3	984	610	472	384	335

4 и более	1045	648	502	408	355
В жилых домах, не оборудованных электроплитами					
1	389	241	187	152	132
2	502	311	241	196	171
3	568	352	273	221	193
4 и более	615	381	295	240	209

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению для целей отопления

* Указанные нормативы применяются для расчета размера платы за электроснабжение для целей отопления в жилых помещениях, оборудованных в установленном порядке электроотопительными установками, в течение отопительного сезона дополнительно к размеру платы, рассчитанному по нормативам потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях.

Норматив, кВт х ч. на 1 кв. метр общей площади жилых помещений в месяц	Норматив, кВт х ч. на 1 комнату в месяц <***>
53,27	1659

** Указанный норматив применяется при отсутствии достоверных данных об общей площади жилых помещений.

3. Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Группы оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома <*>	Норматив
Осветительные установки	0,6
Силовое оборудование и освещение лифтов	1,4
Насосное оборудование холодного водоснабжения	0,22
Насосное оборудование горячего водоснабжения	0,22
Насосное оборудование отопления	0,16
Прочее оборудование	0,04

* Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в

многоквартирном доме определяется как сумма нормативов групп оборудования, которым оснащен конкретный многоквартирный дом.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек

	Для освещения в целях содержания соответствующего сельскохозяйственного животного	Для приготовления пищи и подогрева воды для соответствующего сельскохозяйственного животного
Коровы, лошади	0,83	5,58
Свиньи	0,83	5,75
Овцы, козы	0,17	-
Птица	0,33	-

Примечание: нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, для целей отопления установлены с применением метода аналогов. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены с применением расчетного метода.

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме установлены с применением расчетного метода. В составе прочего оборудования учтены: дверные запирающие устройства, усилители антенн коллективного пользования, система противопожарного оборудования и дымоудаления и другое оборудование, входящее в состав общего имущества.

При расчете нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в качестве общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, принята суммарная площадь помещений, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном доме, а именно межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов, лифтовых и иных шахт, коридоров, технических этажей, чердаков и подвалов, в которых имеются инженерные коммуникации.

Приложение 2. - Исключено

Приложение 2

Исключено. - [Приказ Госкомтарифэнерго Хакасии от 30.03.2015 N 1-п.](#)

Приложение 2

Приложение 2
к приказу
Государственного комитета
по тарифам и энергетике
Республики Хакасия
от 8 августа 2012 года N 86-п

(в ред. [приказа Госкомтарифэнерго Хакасии от 17.05.2017 N 1-п](#))

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях

N п/п	Степень благоустройства	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
В домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением				
1	В жилых помещениях с ванной и душем, раковиной, унитазом, мойкой кухонной	3,66	4,58	8,24
2	В жилых помещениях с душем, раковиной, унитазом, мойкой кухонной	2,17	3,37	5,54
3	В жилых помещениях с ванной и душем, унитазом, мойкой кухонной	3,15	3,49	6,64
4	В жилых помещениях с раковиной, унитазом, мойкой кухонной	1,07	2,47	3,54
5	В жилых помещениях с унитазом, мойкой кухонной	0,56	1,38	1,94
6	В жилых помещениях с душем, раковиной, мойкой кухонной	2,17	2,47	4,64
7	В жилых помещениях с ванной и душем, мойкой кухонной	3,15	2,59	5,74
8	В жилых помещениях с душем, мойкой кухонной	1,66	1,38	3,04
9	В жилых помещениях с раковиной, унитазом	0,58	2,16	2,74
10	В жилых помещениях с раковиной, мойкой кухонной	1,07	1,57	2,64
11	В жилых помещениях с мойкой кухонной	0,56	0,48	1,04
12	В жилых помещениях общежитий с душевыми в каждой секции или жилком	1,52	2,62	4,14

	помещении			
13	В жилых помещениях общежитий с общими душевыми	1,13	2,23	3,36
14	В жилых помещениях общежитий без душевых	0,58	1,78	2,36
В домах с централизованным холодным водоснабжением, в том числе оборудованных водонагревателями				
15	В жилых помещениях с ванной и душем, раковиной, унитазом, мойкой кухонной	-	8,24	8,24
16	В жилых помещениях с душем, раковиной, унитазом, мойкой кухонной	-	5,54	5,54
17	В жилых помещениях с ванной и душем, унитазом, мойкой кухонной	-	6,64	6,64
18	В жилых помещениях с раковиной, унитазом, мойкой кухонной	-	3,54	3,54
19	В жилых помещениях с унитазом, мойкой кухонной	-	1,94	1,94
20	В жилых помещениях с душем, раковиной, мойкой кухонной	-	4,64	4,64
21	В жилых помещениях с ванной и душем, мойкой кухонной	-	5,74	5,74
22	В жилых помещениях с душем, мойкой кухонной	-	3,04	3,04
23	В жилых помещениях с раковиной, унитазом	-	2,74	2,74
24	В жилых помещениях с раковиной, мойкой кухонной	-	2,64	2,64
25	В жилых помещениях с мойкой кухонной	-	1,04	1,04
26	В жилых помещениях общежитий с душевыми в каждой секции или жилком помещении	-	4,14	4,14
27	В жилых помещениях общежитий с общими душевыми	-	3,36	3,36
28	В жилых помещениях общежитий без душевых	-	2,36	2,36
В домах без централизованного горячего и холодного водоснабжения с отбором горячей воды из системы отопления				
29	В жилых помещениях с мойкой кухонной	0,29	-	-

2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Количество этажей	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение
-------------------	-----------------------	------------------------

1 - 3 этажей	0,04	0,04
4 - 6 этажей	0,03	0,03
7 этажей и более	0,02	0,02

3. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Количество этажей	Водоотведение
1 - 3 этажей	0,08
4 - 6 этажей	0,06
7 этажей и более	0,04

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных

№ п/п	Категория животных	Норматив
1	Коровы молочные	2,34
2	Коровы мясные	1,67
3	Быки и нетели	1,37
4	Телята и молодняк в возрасте до 18 месяцев	0,91
5	Свиньи	0,32
6	Овцы	0,14
7	Лошади	1,83
8	Козы	0,08
9	Куры	0,01
10	Индейки	0,01
11	Утки, гуси	0,05

5. Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению из водоразборных колонок

Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению из водоразборных колонок равен 0,91 куб. метра на 1 человека в месяц.

6. Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для полива земельного участка

Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для полива земельного участка равен 0,033 куб. метра на 1 кв. метр земельного участка в месяц в течение периода полива. Период полива в целях применения норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению для полива земельного участка установлен с 1 июня по 30 сентября включительно.

Примечание: нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению, холодному водоснабжению, водоотведению установлены с применением расчетного метода. Нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме установлены с применением расчетного метода.

При расчете нормативов потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме и нормативов отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в качестве общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, принята площадь межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа).

Приложение 3. 1. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению

Приложение 3
к приказу
Государственного комитета
по тарифам и энергетике
Республики Хакасия
от 8 августа 2012 года N 86-п

1. НОРМАТИВЫ РАСХОДА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ НА ПОДОГРЕВ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГКАЛ X КУБ. МЕТР

(введены [приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 16.11.2017 N 7-п](#))

Район	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными	Без водоснабжения
-------	---	---	-------------------

	стояками		стояками		
	с полотенцесушителем	без полотенцесушителя	с полотенцесушителем	без полотенцесушителя	
Абаза	0,072487	0,066688	0,078286	0,072487	0,069587
Абакан	0,072554	0,066749	0,078358	0,072554	0,069652
Саяногорск	0,062776	0,057754	0,067798	0,062776	0,060265
Черемушки	0,062776	0,057754	0,067798	0,062776	0,060265
Сорск	0,063314	0,058249	0,068379	0,063314	0,060782
Черногорск	0,062978	0,057939	0,068016	0,062978	0,060458
Алтайский район	0,062978	0,057939	0,068016	0,062978	0,060458
Аскизский район	0,063112	0,058063	0,068161	0,063112	0,060588
Вершина Тёи, Бискамажа	0,063685	0,058590	0,068779	0,063685	0,061137
Бейский район	0,062843	0,057815	0,067870	0,062843	0,060329
Боградский район	0,063011	0,057970	0,068052	0,063011	0,060491
Сонский	0,063213	0,058156	0,068270	0,063213	0,060685
Орджоникидзевский район	0,063853	0,058745	0,068961	0,063853	0,061299
Приисковский	0,063819	0,058714	0,068925	0,063819	0,061267
Таштыпский район	0,063045	0,058001	0,068088	0,063045	0,060523
Усть-Абаканский район	0,062978	0,057939	0,068016	0,062978	0,060458
Ширинский район	0,063382	0,058311	0,068452	0,063382	0,060846

Приложение 4. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на 1 проживающего в месяц

Приложение 4
к приказу
Государственного комитета
по тарифам и энергетике
Республики Хакасия
от 8 августа 2012 года N 86-п

(введены [приказом Госкомтарифэнерго Хакасии от 19.12.2017 N 8-п](#))

	кг	куб. метр
Многоквартирные дома	32,35	0,154
Жилые дома	46,21	0,154

